

לחברים ולבנים שלום.

חלפה כמעט שנה מאז העדכון האחרון. אנחנו כבר "אחרי החגים"..
והגיע זמן לסיכומים ועידכונים.
מה היה לנו?

1. סיימנו לאכלס את המתחמים שהיו על הפרק - המגרשים סביב גן קורות ומול חדר האוכל. (10,19,12,20)
- 4 משפחות כבר גרות בבתיים החדשים, 4 משפחות התחילו בבניה ונמצאות בשלבים השונים שלה. ועוד 4 משפחות אמורות להתחיל את הבניה. ההתקדמות בקצב הבניה היא בינתיים לשביעות רצוננו. אנחנו פועלים במקומות בהם צריך לזרז התחלת בניה. צריך לקחת בחשבון שגם למנהל יש עניין שהבניה תסתיים בזמן והם עלולים להשית קנסות על אלו שלא עומדים בלוח הזמנים.
2. המתחם הבא שעל הפרק הוא מתחם 6 - "המשולש של הקיווי" - בסופו של דבר, אחרי דיונים אין סופיים, אושרו לנו לבניה במתחם זה 20 מגרשים. מהם 18 לרישום מיידי ועוד 2 לאחר סיום התב"ע החדשה. אנחנו עדיין מתעכבים ברישום בגלל סחבת באישור התב"ע ואי מתן היתר לתשתיות. נתחיל ברישום רק לאחר שנקבל את ההיתר ואז אנחנו מקוים לעבוד במקביל ולהצליח לגמור את התשתיות לפני שנקבל חוזה הפיתוח מרמ"י .. כך שיש עוד זמן ואין צורך להלחץ. אני מאמין ומקוה, שבסביבות מרץ 2023 נוכל להתחיל בתהליכי הרישום, כמובן הכל תלוי בהליכים בירוקרטיים בועדות השונות שמטפלות בנושא (ועדה מקומית לתכנון ובניה, רמ"י וכו')
3. מזכיר לכם את ההחלטות שלנו, שהתקבלו במרץ 2014 בתקנון - "כללים להקצאת מגרשים למגורי בנים" המדברות על זכות לבן אחד לכל משפחה, שהוריו חברים בקיבוץ ביום הרישום לכל מתחם. בתקופה האחרונה קיבלנו לחברות מספר רב ומבורך של בני קיבוץ. ביניהם בנים שלהם הוקצה מגרש במסגרת "שבו בנים". קבלתם לחברות, לא משנה את מעמד המשפחה מבחינת הקצאת מגרש - זאת אומרת לא יוקצה למשפחות אלו מגרש נוסף במסגרת "שבו בנים".
- סדר קבלת המגרשים יהיה לפי ותק ההורים - ורק בהתאם להחלטות שלנו בתקנון "כללים להקצאת מגרשים למגורי בנים".
4. לאחר שנפתח את הרישום ל- 20 מגרשים במתחם 6, במידה והמגרשים לא יתמלאו יועברו המגרשים הנותרים לטובת ועדת קליטה, לקליטת בנים במסגרת **קבלה לחברות**.

כל מי שמעוניין בהעתק התקנון - או יש לו שאלות, נוספות אשמח להיות לכם לעזר מקוה שהכל יתקדם בהתאם לתוכנית. ושבקרוב נוכל לקלוט משפחות נוספות.

-ושבו בנים לגבולם-